



UNIONE LOMBARDA DEI COMUNI DI BELLUSCO E MEZZAGO

Provincia di Monza e della Brianza (MB)

DECRETO N. 17 / 2018

OGGETTO: ATTRIBUZIONI AD INTERIM DELLE FUNZIONI DI RESPONSABILE DEL SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO DELL'UNIONE LOMBARDA DEI COMUNI DI BELLUSCO E MEZZAGO AL DOTT. DENIS ZANABONI

IL PRESIDENTE DELL'UNIONE

Premesso che:

- con l'atto costitutivo e lo statuto dell'Unione Lombarda dei Comuni di Bellusco e Mezzago sono stati approvati con le seguenti deliberazioni dei rispettivi Consigli Comunali: n. 20 del 10/07/2015 e s.m.i. e n. 30 del 10/07/2015 e s.m.i.;
- Con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 1 del 13/06/2016 è stata convalidata l'elezione dei n. 15 consiglieri dell'Unione Lombarda dei Comuni di Bellusco;
- Con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 2 del 13/06/2016 è stato nominato il Presidente dell'Unione pro-tempore, individuato nella persona del Sindaco del Comune di Bellusco, Roberto Invernizzi;
- Che con Decreto n. 2/2016 del Presidente dell'Unione veniva nominata la Giunta dell'Unione Lombarda dei Comuni di Bellusco e Mezzago.

Visto che con proprie rispettive Deliberazioni Consiliari NN. 62 – 67 – 69 – 70 del 29.11.2016 e NN. 43 – 48 – 49 del 30.11.2016, i Comuni di Bellusco e Mezzago hanno conferito all'Ente Unione Lombarda dei Comuni di Bellusco e Mezzago:

- LE FUNZIONI FONDAMENTALI RELATIVE ALL'UFFICIO CATASTO – (LETT C – MISSIONE 01 – PROGRAMMI 04, DEL COMMA 27 DELL'ART. 14 DEL D.L. 78/2010 E SMI)
- LE FUNZIONI FONDAMENTALI RELATIVE ALL'ATTIVITÀ, IN AMBITO COMUNALE, DI SUAP (DPR N.160/2010 E SMI), COMMERCIO, AUTORIZZAZIONI OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO (MISSIONE 14 - PROGRAMMI 01 E 02)
- LE FUNZIONI FONDAMENTALI RELATIVE ALL'UFFICIO TECNICO – PATRIMONIO – (LETT A – MISSIONE 01 – PROGRAMMI 05 E 06, DEL COMMA 27 DELL'ART. 14 DEL D.L. 78/2010 E SMI) CON ATTRIBUZIONE AGGIUNTA DELLE MANUTENZIONI DEGLI IMMOBILI COMUNALI.
- LE FUNZIONI FONDAMENTALI RELATIVE ALL'UFFICIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA ED EDILIZIA IN AMBITO SOVRACOMUNALE - NONCHÉ PARTECIPAZIONE ALLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE A LIVELLO SOVRACOMUNALE (LETT D – MISSIONE 08 – PROGRAMMI 01 E 02, DEL COMMA 27 DELL'ART. 14 DEL D.L. 78/2010 E SMI).



UNIONE LOMBARDA DEI COMUNI DI BELLUSCO E MEZZAGO

Provincia di Monza e della Brianza (MB)

Visti:

- il decreto presidenziale n. 8 del 22/12/2016 ad oggetto “ATTRIBUZIONI AD INTERIM DELLE FUNZIONI DI RESPONSABILE DEL SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO DELL'UNIONE LOMBARDA DEI COMUNI DI BELLUSCO E MEZZAGO A ANTONIO VARISCO.”
- le deliberazioni di Consiglio Comunale n. 56 del 28.11.2017 del Comune di Bellusco e n. 37 del 27.11.2017 del Comune di Mezzago, che hanno deliberato l'intenzione della cessione del proprio personale all'Unione Lombarda dei Comuni di Bellusco e Mezzago, al fine di costituire la struttura organizzativa dell'Unione e per consentire una migliore gestione degli uffici unici, disciplinati dalle convenzioni attualmente approvate relative alle funzioni fondamentali trasferite e a quelle che verranno trasferite con i successivi atti convenzionali;
- la deliberazione di Consiglio dell'Unione n. 34 del 28/11/2017 ad oggetto “RECEPIMENTO ATTI DI INDIRIZZO IN RELAZIONE AL CONFERIMENTO DEL PERSONALE DEL COMUNE DI BELLUSCO E DEL COMUNE DI MEZZAGO ALL'UNIONE LOMBARDA DEI COMUNI DI BELLUSCO E MEZZAGO CON DECORRENZA 01/01/2018.”
- le deliberazioni delle Giunte Comunali n. 106 del 12.12.2017 del Comune di Bellusco e n. 105 dell'11.12.2017 del Comune di Mezzago, con le quali le Giunte definiscono il trasferimento del personale all'Ente Unione al 01/01/2018 e il congelamento della dotazione organica dei rispettivi Enti alla data del 31.12.2017;
- la deliberazione della Giunta dell'Unione n. 49 del 12/12/2017 ad oggetto “ACQUISIZIONE DEL PERSONALE DEI COMUNI DI BELLUSCO E MEZZAGO E DEFINIZIONE PRIMA DOTAZIONE ORGANICA DELL'ENTE UNIONE AL 01/01/2018.”
- la deliberazione della Giunta dell'Unione n. 56 del 19/12/2017 ad oggetto “DEFINIZIONE DEL DISTACCO FUNZIONALE DEL PERSONALE PER LE FUNZIONI NON ANCORA DELEGATE ALL'UNIONE. ANNO 2018.”

Visto altresì che il Consiglio dell'Unione Lombarda dei Comuni di Bellusco e Mezzago con proprie Deliberazioni NN. 10 – 15 – 17 – 18 del 16.12.2016 ha preso in carico le funzioni come sopra menzionate.

Considerato:

- che a decorrere dal 17/09/2018 è stato assunto il dott. Denis Zanaboni, a seguito di selezione pubblica;
- che l'Amministrazione dell'ente Unione intende conferire l'incarico di responsabile del settore Assetto del Territorio al dott. Zanaboni per un periodo intercorrente dal 01/12/2018 fino alla scadenza del periodo di prova presso l'ente (16/03/2018);

Visto che per analogia trova qui applicazione l'art.50 del D.lgs. 18.08.2000 n. 267, che attribuisce al Sindaco e quindi in questo caso al Presidente dell'Unione la nomina dei Responsabili degli Uffici e dei Servizi.

Visto l'art 21 dello Statuto dell'Unione – Competenze della Giunta.

Visto l'art 3 dell'Atto Costitutivo dell'Unione - Funzioni e Servizi.



UNIONE LOMBARDA DEI COMUNI DI BELLUSCO E MEZZAGO

Provincia di Monza e della Brianza (MB)

DECRETA

Di nominare il dott. Denis Zanaboni, con decorrenza dal 01/12/2018 e fino al termine del periodo di prova (16/03/2018) Responsabile ad interim del Settore Assetto del Territorio dell'Unione Lombarda dei Comuni di Bellusco e Mezzago, nonché la autorizza ad operare, in distacco funzionale, come disciplinato dall'atto organizzativo delibera di giunta Unione n. 56 del 19/12/2017, anche per il Comune di Mezzago, per le funzioni attinenti all'area del territorio non ancora trasferite, fino alla definizione del passaggio delle residue funzioni fondamentali all'Ente Unione.

Sportello Catastale decentrato

- consultazione della banca dati catastale nazionale e servizi di visura catastale;
- aggiornamento della banca dati del catasto mediante trattazione delle richieste di variazione
- delle intestazioni e delle richieste di correzione dei dati amministrativi, comprese quelle inerenti la toponomastica;
- la stipula di protocolli d'intesa, convenzioni ed accordi comunque denominati, in materia di esercizio associato di servizi e funzioni catastali,
- l'adozione e sottoscrizione di qualsiasi atto in materia di decentramento catastale, in nome e per conto dei comuni aderenti alla convenzione
- la responsabilità della stipula della convenzione con l'Agenzia del Territorio, con il quale vengono definiti i termini generali della collaborazione e cooperazione reciproca su cui si basa il funzionamento del sistema catastale unitario nazionale, con particolare riferimento alla gradualità dell'assunzione delle funzioni, all'assistenza ed al supporto che saranno forniti dall'Agenzia nella fase iniziale della gestione.

e di tutto ciò che attiene alla competenza dell'ufficio catastale attraverso la delega della gestione della funzione al polo catastale del vimercatese – Comune Capofila Vimercate;

SUAP Sportello Unico Attività Produttive

- Programmazione e indirizzo delle attività produttive.
- Gestione informatica dello sportello Suap
- Controllo dei requisiti e della regolare iscrizione nell'apposito albo, delle imprese artigiane operanti sul territorio dell'ente unione
- Tutti i procedimenti amministrativi inerenti l'avvio, la modifica, la cessazione delle attività produttive, queste ultime comprendenti:
 - le attività commerciali,
 - di somministrazione di alimenti e bevande,
 - le attività artigianali o industriali,
 - le attività agricole
 - le attività turistico ricettive
- in genere tutte le attività che configurino una prestazione inerente un bene materiale o un servizio.

Commercio e autorizzazioni occupazione suolo pubblico

- Programmazione e indirizzo delle attività commerciali.
- Coordinamento degli orari delle attività commerciali in genere.
- Commercio in sede fissa: (apertura negozi /esercizi di vicinato fino a 150 mq)



UNIONE LOMBARDA DEI COMUNI DI BELLUSCO E MEZZAGO

Provincia di Monza e della Brianza (MB)

- Rilasci autorizzazioni occupazione suolo pubblico
- Commercio su aree pubbliche (individuazione spazi e rilascio autorizzazione per l'esercizio del commercio su aree pubbliche, sia su posteggio per il mercato, sia in forma itinerante)
- Strutture ricettive (gestione pratiche inerenti l'attività di albergo, residence, case o appartamenti per vacanza, affittacamere, bed & breakfast, agriturismo etc)
- Attività per le quali è necessario il possesso della qualifica professionale (quali Barbieri/Parrucchieri/ Estetisti)
- Pubblici esercizi (bar, ristoranti, birrerie, paninoteche e qualsiasi locale ove si somministrino alimenti e bevande per le quali è prevista la SCIA ai sensi della L. R. Lombardia n. 6/2010)
- Istruzione pratiche richieste di apertura e/o di autorizzazione:
 - o Autorimesse
 - o Autonoleggi,
 - o Sale giochi,
 - o Videogiochi,
 - o Manifestazioni,
 - o Pubblici spettacoli,
 - o Spettacoli viaggianti
- Controllo ascensori e montacarichi

Edilizia Privata (in capo al Settore Assetto del Territorio)

- ❖ Gestione pratiche edilizie
- ❖ Front – office
- ❖ Istruttoria pratiche di edilizia privata (Permessi di costruire, Dia, Scia, Cil,Cila etc) e di tutto ciò che attiene alla competenza dell'ufficio tecnico.

Pianificazione urbanistica

- ❖ Amministrazione e funzionamento delle attività e dei servizi relativi all'urbanistica e alla programmazione dell'assetto territoriale - gestione in forma unitaria da parte dell'Unione degli strumenti urbanistici sull'intero territorio dei comuni aderenti;
- ❖ Elaborazione, istruttoria, e conseguente gestione: - del PGT (piano di governo del territorio) e sue varianti
- ❖ Elaborazione, istruttoria, e conseguente gestione, dei seguenti strumenti urbanistici esecutivi:
 - PP (piano particolareggiato)
 - PEEP (piano edilizia economico popolare)
 - PR (piano di recupero)
 - PL (piano di lottizzazione)
 - PIP (piano insediamenti produttivi)
 - PII (programma integrato di intervento)ed in genere dei piani urbanistici attuativi comunque denominati
- ❖ Permessi di costruire convenzionati
- ❖ Progetti di finanziamento per gli sviluppi pianificati e di riqualificazione urbana, e per la pianificazione delle opere di urbanizzazione
- ❖ Gestione in forma unitaria delle funzioni relative alla COMMISSIONE PAESAGGISTICA, attraverso la costituzione di un'unica Commissione, per tutti i Comuni aderenti.



UNIONE LOMBARDA DEI COMUNI DI BELLUSCO E MEZZAGO

Provincia di Monza e della Brianza (MB)

❖ Autorità Competente in relazione alla procedura VAS (Valutazione Ambientale Strategica);

Edilizia abitativa (in capo al Settore Assetto del Territorio)

- ❖ Promozione, monitoraggio e valutazione delle attività di sviluppo abitativo;
- ❖ Regolamentazione degli standard edilizi;
- ❖ Interventi di edilizia pubblica abitativa e di edilizia economico-popolare, sovvenzionata, agevolata e convenzionata;
- ❖ Acquisizione di terreni per la costruzione di abitazioni;
- ❖ Costruzione o acquisto e ristrutturazione di unità abitative, destinate anche all'incremento dell'offerta di edilizia sociale abitativa.
- ❖ spese per sovvenzioni, prestiti o sussidi a sostegno dell'espansione, del miglioramento o della manutenzione delle abitazioni;

INCARICA

Il medesimo come titolare di posizione organizzativa, ai sensi degli artt.8 e ss. del CCNL del 31.3.1999 e s.m.i. e riconosce allo stesso la retribuzione di posizione di cui all'art.10 del CCNL suddetto e sulla base di quanto fino al 31/12/2017 disciplinato con decreto sindacale di nomina a responsabile di settore, da liquidarsi in rate mensili:

Dott. Denis Zanaboni	Settore Assetto del Territorio	€ 11.500
----------------------	--------------------------------	-----------------

DISPONE

Di notificare il presente decreto al dott. Denis Zanaboni

Di trasmettere lo stesso alla Giunta dell'Unione per opportuna conoscenza.

Bellusco, 30/11/2018

Il Presidente Dell'unione
Roberto Invernizzi